

**Da Spedire:**

Spett.le Assessorato Turismo Artigianato e Commercio  
Regione Autonoma della Sardegna  
Viale Trieste 105, 09123 Cagliari (CA)  
o via pec all'email: [turismo@pec.regione.sardegna.it](mailto:turismo@pec.regione.sardegna.it)

**DICHIARAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DELLO I.U.N. (IDENTIFICATIVO UNIVOCO NUMERICO) E DELLE CREDENZIALI DI ACCESSO AL SIREP PER ALLOGGI PRIVATI**  
(Locazioni occasionali a fini turistici, L.R. n. 16/2017, Art. 21 bis - Obbligo ISTAT D.Lgs. N. 322/1989 ss.mm.ii.)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

(in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate)

ai sensi dell'art. 21 bis della L.R. 16/2017, di locare un immobile ad uso abitativo con contratto di locazione turistica, stipulato da persone fisiche al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, in qualità di (barrare la casella):

Proprietario

Locatario/sublocatario/comodatario/etc

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di aver presentato la prevista comunicazione<sup>1</sup> al Comune di \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
a mezzo (PEC/raccomandata/mail/posta ordinaria/etc...) \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> **L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.**

Art. 6 -Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

“Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi) - Comma 1. *La locazione occasionale a fini ricettivi è consentita previa comunicazione al comune territorialmente competente con l'indicazione del periodo di disponibilità e, comunque, in coincidenza con l'eventuale inserimento dell'unità immobiliare su un portale web di vendita on line.*”

**DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE**

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ (piano \_\_\_\_\_)

Comune \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

Eventuale denominazione attribuita all' immobile (a cui riferire lo I.U.N.):

\_\_\_\_\_

A disposizione degli ospiti:

**N. camere da letto** \_\_\_\_\_ **N. bagni** \_\_\_\_\_ **N. posti letto complessivi** \_\_\_\_\_

*(N.B. il numero di posti letto deve essere conteggiato nel rispetto delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali).*

Periodo di disponibilità \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, pertanto, richiede le credenziali di accesso al sistema SIREN per la comunicazione del “Movimento clienti” (Codice IST-00139)<sup>2</sup>**

Allega :

- copia della comunicazione inviata al Comune territorialmente competente (allegato facoltativo);
- foto copia del documento di identità in corso di validità.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

<sup>2</sup> **L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.**

Ar.t 6 -Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

“Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi)

Comma 2. *Il locatore comunica a fini statistici all'Assessorato regionale competente in materia di turismo i dati sul movimento dei clienti alloggiati secondo i termini e le modalità stabiliti dalla Giunta regionale e effettua le comunicazioni di pubblica sicurezza ai sensi del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza (TULPS) all'autorità competente per territorio.”*

---

**REGIME SANZIONATORIO**

Legge Regionale 6 luglio 2018 n. 23 – Art. 8 Comma 1 “Dopo il comma 4 dell’articolo 26 della legge regionale n. 16 del 2017 è aggiunto il seguente: 4 bis. **È soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria da euro 200 a euro 1.000 l'operatore che non rispetta gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 21 bis, commi 1 e 2.**