

COMUNE DI VILLAMASSARGIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO  
 SCHEDA PARAMETRICA DELLE UNITA' EDILIZIE DELL'ISOLATO A22

STATO DI FATTO											PROGETTO					
Unità edilizie	Corpo di fabbrica	Sup. lotto	Sup. coperta	n° piani	Altezza	Volume	Indice fondiario	Rapp. di copertura	Destinazione d'uso	Caratteri costruttivi	Stato di degrado	CLASSI DI TRASFORMABILITA'	VALUTAZIONI DI PROGETTO			
													Indice fondiario	Volume di progetto	Volume aggiuntivo	
<b>1</b>									Via Cavallera							
	a		73	2	6,10	445			res.	trad.	M	●				
	b		47	2	4,60	216			res.		M	○				
	c		49	1	3,60	176			res.		M	△				
	d		70	1	3,30	231			res.		M	●				
	e		9	1	2,80	25			res.		M	●				
		<b>363</b>	<b>248</b>			<b>1094</b>	<b>3,01</b>	<b>0,68</b>						<b>3,01</b>	<b>1094</b>	<b>0</b>
<b>2</b>									Via Cavallera							
	a		120	2	6,10	732			res.	trad.	M	○				
	b		61	1	3,50	214			res.		M	●				
	c		33	1	5,00	165			res.		M	●				
	d		25	1	5,00	125			res.		M	●				
	e		8	1	3,00	24			res.		M	●				
		<b>339</b>	<b>247</b>			<b>1260</b>	<b>3,72</b>	<b>0,73</b>						<b>3,72</b>	<b>1260</b>	<b>0</b>
<b>3</b>									Via Cavallera							
	a		99	2	5,40	535			res.	trad.	M	●				
	b		28	1	2,60	73			res.		M	△				
	c		6	1	2,60	16			res.		M	△				
		<b>164</b>	<b>133</b>			<b>623</b>	<b>3,80</b>	<b>0,81</b>						<b>3,80</b>	<b>623</b>	<b>0</b>
<b>4</b>									Via Cavallera							
	a		108	2	4,50	486			res.	trad.	M	○	Demolizione totale del corpo B e parziale del corpo A			
	b		9	1	2,20	20			res.		M	△	Ricostruzione parziale del corpo A, da realizzarsi a due piani			
		<b>165</b>	<b>117</b>			<b>506</b>	<b>3,07</b>	<b>0,71</b>						<b>3,07</b>	<b>506</b>	<b>0</b>
<b>5</b>									Via Cavallera							
	a		73	2	6,10	445			res.	trad.	M	●				
	b		16	21	5,00	80			res.		M	○				
	c		12	1	3,00	36			res.		M	▲				
	d		25	1	3,00	75			res.		M	▲				
	e		30	1	2,00	60			res.		M	△				
		<b>200</b>	<b>156</b>			<b>696</b>	<b>3,48</b>	<b>0,78</b>						<b>3,48</b>	<b>696</b>	<b>0</b>

