



# Comune di Villamassargia

Provincia di Carbonia Iglesias

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 30 Del 22-07-2015

### ORIGINALE

**Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 ED ELENCO ANNUALE 2015. APPROVAZIONE DEFINITIVA**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nel Comune di Villamassargia e nella solita sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, in Seduta **Ordinaria Pubblica** di **Prima**, convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei Signori:

<b>Porra' Debora</b>	<b>P</b>	<b>Mandis Marco</b>	<b>P</b>
<b>Vacca Silvia</b>	<b>P</b>	<b>Orru' Federico</b>	<b>P</b>
<b>Mameli Francesco</b>	<b>P</b>	<b>Palmas Pierluigi</b>	<b>A</b>
<b>Dessi' Silvia</b>	<b>P</b>	<b>Ferrelì Paola</b>	<b>A</b>
<b>Fadda Noemi</b>	<b>P</b>	<b>Bianchini Nicola</b>	<b>A</b>
<b>Porcu Arianna</b>	<b>P</b>	<b>Cane' Andrea</b>	<b>A</b>
<b>Bernardini Fabio</b>	<b>P</b>		

risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco** Porra' Debora.

Assiste il **Segretario Comunale Demelas Fabrizio**.

#### IL SINDACO

**RICHIAMATI** L'art. 126 e l'art. 128 del Decreto Legislativo del 12/04/2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, nel quale si dispone che gli enti pubblici, tra cui gli enti locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori, corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**VISTO** il D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Decreto 24 ottobre 2014 avente per oggetto "Procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi. ai sensi del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207";

**ACCERTATO** che lo schema di programma triennale per il periodo 2015/2017 e dell'elenco annuale dei lavori di competenza 2015 è stato regolarmente pubblicato nell'Albo Pretorio per 60 giorni (pubblicazione n. 42 del 19/01/2015);

**VISTO** il Programma triennale delle Opere Pubbliche annualità 2015/2017 ed elenco annuale 2015 che prevede i sotto elencati interventi.

#### ANNUALITA' 2015

**1. Realizzazione scuola per l'infanzia - 1° stralcio funzionale (€ 550.000,00):**

Nonostante i diversi lavori di messa a norma l'edificio attualmente utilizzato come scuola per l'infanzia non è in grado di soddisfare alle risposte che una moderna scuola dare. Pertanto in questa ottica si inserisce la necessità, vista come prioritaria dalla Amministrazione, della realizzazione di una nuova scuola dotata di tutte quelle infrastrutture e laboratori rispondenti alla programmazione ministeriale. Per l'ubicazione della struttura si è prevista la stessa area in cui trovano le altre due scuole (elementare e media) in modo tale da realizzare un unico complesso destinato all'insegnamento.

Per il primo stralcio funzionale si farà fronte alla spesa con un finanziamento da richiedersi alla cassa depositi e prestiti, attraverso un mutuo ventennale o tramite finanziamento regionale.

**2. Realizzazione interventi di bonifica dell'area mineraria di Orbai (€ 1.600.000,00):**

L'intervento è finalizzato al recupero dell'area mineraria di Orbai interessata nel secolo scorso da intensa attività mineraria. L'area di Orbai in seguito all'abbandono dello sfruttamento minerario è stata interessata da un abbandono grave che ha comportato un grave degrado dal punto di vista ambientale.

Come indicato dall'ordinanza del Commissario delegato n. 9/2009 si provvederà ad adottare tutti i provvedimenti ed azioni mirate alla eliminazione dei materiali inquinanti ed il recupero della stessa area per una valida fruibilità di tipo naturalistico e turistico. Il finanziamento è stato accordato dalla Regione Autonoma della Sardegna, Commissario delegato per l'emergenza ambientale delle aree minerarie del Sulcis Iglesiente e del Guspinese.

**3. Lavori di Riqualificazione ed adeguamento sottoservizi della Via Garibaldi, Via Di Vittorio e Piazza Nenni (€250.000,00):**

L'intervento in argomento si inserisce e completa gli interventi già finanziati con i fondi del bando POR Sardegna 2007/2013 – Asse V Città – misura 5.1 "Politiche per le aree urbane", consistenti in due stralci funzionali il primo stralcio funzionale prevede la riqualificazione di percorsi urbani, mentre il secondo prevede il recupero della Villa Fenu da destinare a centro di informazione turistica e culturale. Il nuovo intervento prevede esclusivamente la riqualificazione ed adeguamento delle reti (fognature, illuminazione pubblica e marciapiedi) integrandosi a quanto già finanziato ed i fase di realizzazione.

Per l'intervento si richiederà un finanziamento alla RAS ovvero un mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti

**4. Riqualificazione viabilità centro abitato e sistemazione aree (€ 250.000,00):**

L'intervento di riqualificazione e indirizzato verso alcune strade del centro abitato ed in particolare la Via Sicilia, Via San Pietro, Via Mazzini, Via S. Antioco, Via De Nicola, Genna Retza, Via Roma e Via Iglesias; in alcune

strade la particolare configurazione di tali strade permetterà la creazione di zone di e aree di smistamento (rotonde e aiuole spartitraffico) e marciapiedi che elimineranno punti di criticità del traffico cittadino. Altro intervento sarà indirizzato all'adeguamento e completamento delle reti impiantistiche, in alcuni casi mancanti, (idrico/fognario e illuminazione pubblica).

Per l'intervento si richiederà un finanziamento alla RAS – Ass.to Lavori Pubblici ovvero mutuo della Cassa Depositi e Prestiti

**5. Sistemazione aree del centro abitato ed arredo urbano (€ 100.000,00):**

L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone con questo intervento è il recupero e sistemazione di aree pubbliche attualmente non utilizzate al meglio. L'intervento prevede la realizzazione di nuove pavimentazione e dotazione di arredo urbano.

Il rivestimento delle aree verrà realizzato mediante materiali lapidei tipici della tradizione locale (trachite ed arenaria); nelle stesse aree verranno individuati degli spazi da destinare a parcheggi.

La necessità di individuare delle aree parcheggio, in conformità alle indicazioni del PUC, è motivata dal fatto che le zone limitrofe alle aree sopra indicate presentano gravi problemi legati al traffico veicolare pertanto la realizzazione dei parcheggi rappresenterà una utile valvola di sfogo.

Le aree verranno dotate di arredo urbano artistico ed in particolare: Panchine, Lampioni, Cestini getta carte, Rastrelliere per biciclette e dissuasori.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento trasferito dall'Unione dei Comuni Metalla e il Mare (per euro 100.000,00).

**6. Completamento funzionale palestra comunale in loc. Le Aie (€ 600.000,00):**

L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone con questo intervento è il completamento della palestra comunale e dell'area circostante di pertinenza di cui si sta completando il primo lotto la cui costruzione è iniziata nel 2005.

L'intervento dovrà prevedere il completamento dell'interno e la realizzazione delle tribune degli arredi e il completamento dell'impianto di illuminazione interno ed esterno, e i parcheggi esterni.

Il Comune di Villamassargia ha provveduto a partecipare ad un bando nazionale con fondi a valere sul bilancio del Ministero per lo Sport. L'intervento prevede una copertura della spesa con fondi del Ministero per lo sport per euro 480.000,00, mentre per euro 120.000,00 con fondi comunali ovvero mutuo da richiedersi alla Cassa Depositi e Prestiti

**7. Sistemazione del Piazzale antistante la Stazione Ferroviaria – Realizzazione del Centro Intermodale della Stazione Ferroviaria di Villamassargia (€ 900.000,00):**

L'intervento si inserisce in una programmazione regionale che ha visto la realizzazione del centro intermodale della stazione ferroviaria di Carbonia, il finanziamento di quella di Iglesias e di Villamassargia. L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone con questo intervento è procedere alla sistemazione e riqualificazione della area antistante la Stazione Ferroviaria ubicata nella località denominata Arriali mediante la realizzazione di un'area dotata di spazi per sosta/parcheggi, del sistema di raccolta delle acque bianche e illuminazione pubblica.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento della RAS – Ass.to dei Trasporti pari ad euro 900.000,00.

**8. Realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 18,48 kwp sulla palestra comunale annessa alla scuola media (€ 176.000,00):**

L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone con questo intervento è procedere ad una incentivazione della installazione di impianto fotovoltaici sugli edifici comunali al fine di concorrere ad un risparmio energetico ed abbattimento degli effetti dell'inquinamento atmosferico

Si farà fronte alla spesa con contributo da richiedere alla RAS Ass.to Difesa dell'Ambiente ovvero Ass.to dei Lavori Pubblici

**9. Lavori di Restauro e consolidamento della Chiesa parrocchiale Madonna della Neve (€ 200.000,00):**

L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone l'iniziativa consente di proseguire il recupero del patrimonio storico culturale della Comunità.. L'intervento prevede lavori sulla copertura attraverso l'eliminazione delle superfetazioni e il consolidamento delle partizioni verticali. Si farà fronte alla spesa con un fondi richiesti alla alla RAS Ass.to Pubblica Istruzione (importo euro 160.000,00) ed euro 40.000,00 con fondi di bilancio

**10. Lavori di sistemazione strada di collegamento al Villaggio Minerario di Orbai (€ 800.000,00):**

L'intervento si inserisce in un più vasto programma di valorizzazione del Villaggio Minerario e del compendio forestale ubicato in località Orbai. Attualmente attraverso finanziamenti regionali si sta provvedendo al sistemazione e completamento funzionale del villaggio. In questa fase si rende necessario, al fine di rendere maggiormente fruibile il villaggio, la sistemazione della viabilità di collegamento tra le località S'Ortu Mannu – Cadelano e Orbai. L'intervento dovrà prevedere la completa sistemazione della strada, attualmente in cattivo stato di conservazione, attraverso il rifacimento della sovrastruttura stradale e delle opere d'arte (cunette, pozzetti e

attraversamenti). Si farà fronte alla spesa con un fondi da richiedere alla RAS – Ass.to dei Lavori Pubblici ovvero RAS Ass.to Difesa dell'Ambiente.

**11. Adeguamento e riqualificazione del campo di calcetto polivalente, della palestra e di due aule speciali di orientamento scientifico matematico (€ 375.297,49):**

L'intervento prevede una serie di lavori da realizzarsi sugli edifici scolastici presente in Villamassargia. Essenzialmente i lavori interesseranno la scuola media attraverso la realizzazione di due aule speciali di carattere matematico scientifico, la palestra comunale attraverso l'adeguamento e la sistemazione dei servizi igienici, e la scuola elementare attraverso la riqualificazione del campo di calcetto. Il Comune di Villamassargia per questo motivo ha partecipato ad un bando regionale indetto dalla RAS – Ass.to della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione Spettacolo e Sport.

Si farà fronte alla spesa con un fondi da richiedere alla RAS – to della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione Spettacolo e Sport (euro 255.300,00) e parte con fondi comunali mediante mutuo della Cassa DD. PP. Spa (euro 119.997,49)

**12. Programmi regionali per interventi nel settore commercio e turismo - lavori di riqualificazione degli spazi urbani commerciali di Via Cavallera e Via Eleonora € 222.250,00):**

Attraverso tale intervento è intendimento della Amministrazione Comunale di Villamassargia promuovere la valorizzazione, rivitalizzazione e riqualificazione del sistema distributivo del centro storico e del centro urbano nel quale sono presenti attività commerciali. Il progetto prevede la sistemazione delle Via Eleonora e Via Cavallera, le quali risultano le arterie che presentano un più specifica destinazione commerciale; si provvederà all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alla sistemazione della rete viaria mediante la realizzazione di aree di sosta, parcheggi, marciapiedi e nuova illuminazione pubblica.

Il Comune di Villamassargia per questo motivo ha partecipato ad un bando regionale indetto dalla RAS “Bando lavori cantierabili” alla quale ha richiesto un finanziamento pari ad euro 250.000,00.

**13. Manutenzione straordinaria Scuola Elementare di Via Allende (€ 522.115,00)**

Nell'ambito dell'efficientamento e risparmio energetico l'Amministrazione intende procedere ad una serie di interventi finalizzati al miglioramento ed ottimizzazione energetica della scuola elementare anche al fine di contribuire al raggiungimento degli obiettivi di sviluppo e diffusione delle fonti energetiche rinnovabili e al conseguimento del risparmio e dell'efficienza energetica nel settore edilizio pubblico.

Lavori saranno finanziati con fondi a carico della RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente (Programma Operativo Regionale Sardegna Competitività Regionale e Occupazione (PO FESR 2007-2013).

**14. Piano di sviluppo rurale 2007/2013 reg. (ce) n. 1698/2005 misura 226 “Ricostituzione del potenziale forestale e interventi preventivi”. (€ 199.360,00):**

Il Piano finanziato dalla RAS – ass.to della Agricoltura attraverso i fondi Ce misura 226 prevede una serie di interventi di recupero idraulico forestale e gestione silvoculturale finalizzata alla prevenzione incendi.

La RAS ha ritenuto l'intervento valido è pertanto inserito il Comune nella graduatoria dei beneficiari.

**15. Lavori di “Recupero e messa in sicurezza del sito denominato “compendio minerario di Orbai – miniera di Orbai” (€ 250.000,00):**

L'intervento si inserisce in un programma regionale volto al recupero ed alla bonifica di aree interessate da lavorazioni minerarie. Si prevede di intervenire su alcune aree interessate da scavi minerari non in sicurezza presso la loc. di Orbai

L'intervento prevede la compartecipazione dell'Amministrazione comunale per un importo pari a euro 12.500,00 mentre la il restante sarà coperto con fondi regionali 237.500,00

**16. Forestazione compendi boschivi forestazione dell'area minerario di Orbai/Terresoppu , monte Ollastu ed aree urbane– III intervento (€ 300.000,00):**

L'intervento finanziato interamente dalla RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente (Deliberazione di G.R. n. 34/44 del 07/08/2012) sarà finalizzato all'aumento incremento del patrimonio boschivo in diverse località dell'agro di Villamassargia (Orbai, Terresoppu, Monte Ollastu, ecc.) e delle aree interne al centro abitato. Il progetto si inserisce in un più vasto programma di riqualificazione e tutela del patrimonio di proprietà comunale. Le aree interessate dall'intervento saranno quelle che negli anni hanno subito un intervento massiccio di deforestazione a causa delle intense coltivazione minerarie. La finalità è quella di ripristinare l'antico tessuto boschivo, e permettere un sfruttamento economico.

L'intervento è finanziato dalla RAS- Ass.to Difesa dell'Ambiente.

**17. Forestazione compendi boschivi forestazione dell'area minerario di Orbai/Santa Mariedda, monte Ollastu ed aree urbane – IV intervento (€ 260.000,00):**

L'intervento finanziato interamente dalla RAS – Ass.to Difesa dell'Ambiente (Deliberazione di G.R. n. 49/23 del 26/11/2013) sarà finalizzato all'aumento incremento del patrimonio boschivo in diverse località dell'agro di Villamassargia (Orbai, Monte Ollastu, ecc.) e delle aree interne al centro abitato. Il progetto si inserisce in un più vasto programma di riqualificazione e tutela del patrimonio di proprietà comunale. Le aree interessate

dall'intervento saranno quelle che negli anni hanno subito un intervento massiccio di deforestazione a causa delle intense coltivazioni minerarie. La finalità è quella di ripristinare l'antico tessuto boschivo e permettere un sfruttamento economico.

L'intervento è finanziato dalla RAS - Ass.to Difesa dell'Ambiente.

**18. Programma per la realizzazione di interventi di patrimonio pubblico ad uso non residenziale ovvero di acquisto e recupero di alloggi residenziali da assegnare a canone sociale – II Stralcio (€ 219.858,10):**

L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone l'iniziativa consente di proseguire la politica di "recupero urbano", nella quale le valenze integrate della storia, del ripristino architettonico e del sociale stanno generando un meccanismo virtuoso di riqualificazione urbana. L'intervento prevede il recupero di 2 edifici facenti parte del patrimonio edilizio tradizionale del Centro Storico, ancora da determinarsi.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento della RAS – Ass.to dei Lavori Pubblici.

**19. Realizzazione rotatoria tra la strada provinciale n. 2 e strada provinciale n. 86 (€ 450.000,00):**

La Provincia di Carbonia Iglesias nell'ambito della programmazione dei lavori pubblici ha previsto di trasferire al comune di Villamassargia la somma complessiva pari ad euro 450.000,00 per la realizzazione di una rotatoria tra la strada provinciale n. 2 e strada provinciale n. 86; l'intervento si inserisce in una più vasta programmazione di interventi che ha visto la realizzazione di numerose rotonde lungo le strade provinciali e statali. L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone quello di ottimizzare e migliorare la circolazione lungo il tratto di strada provinciale n. 2 e n. 86 che insiste nel territorio comunale.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento della Provincia di Carbonia Iglesias pari ad euro 450.000,00.

**20. Realizzazione viabilità di accesso al villaggio minerario di Orbai (€ 200.000,00):**

La Provincia di Carbonia Iglesias nell'ambito della programmazione dei lavori pubblici ha previsto di trasferire al comune di Villamassargia la somma complessiva pari ad euro 200.000,00 per la realizzazione della viabilità di accesso al Villaggio Minerario di Orbai; L'obiettivo che l'Amministrazione Comunale di Villamassargia si pone è quello di migliorare l'accesso al villaggio nell'ottica di una promozione di tipo turistico dell'intero compendio di Orbai.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento della Provincia di Carbonia Iglesias pari ad euro 200.000,00.

**21. Ampliamento del Civico Cimitero (€ 245.000,00):**

L'Amministrazione intende procedere con l'ampliamento del Civico Cimitero, in quanto le attuali aree cimiteriali si stanno esaurendo, considerato che l'ultimo ampliamento è avvenuto negli anni 70. Si procederà alla richiesta di un contributo alla RAS ovvero alla Cassa Depositi e Prestiti mediante mutuo.

**22. Progetto non solo miniere - Progetti di qualità nel campo della valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico e ambientale" (€ 263.000,00):**

Il progetto in argomento è stato presentato in associazione con i Comuni di Iglesias e Domusnovas e prevede una serie di interventi ed in particolare l'illuminazione del tratto finale della strada rurale Monte Cadelano – S'Ortu Mannu e illuminazione all'interno del parco tramite il ricorso a energie rinnovabili (fotovoltaico) rete wi-fi cittadina (MAN), l'acquisto di un totem multimediale e di dispositivi PDA, la realizzazione di un sistema di bike sharing intercomunale, l'installazione di segnaletica turistica – Casa/Villa Fenu acquisto degli arredi per la valorizzazione degli oggetti di uso quotidiano, tappeti, reperti di archeologia mineraria, ecc e per la definizione di un percorso più fruibile e più appetibile al visitatore. Il progetto è stato presentato alla RAS – Ass.to del Turismo, Artigianato e Commercio, ed al quale è stato richiesto un contributo pari ad euro 210.400,00, mentre quota a parte di euro 52.600,00 sarà a carico di un mutuo della cassa depositi e prestiti ovvero fondi di bilancio

**23. Lottizzazione Is Corongius (€ 2.700.000,00):**

Il progetto prevede, successivamente alla approvazione del piano di lottizzazione della zona C di Is Corongius, la realizzazione dei lavori di urbanizzazione della stessa area. L'obiettivo che si pone l'Amministrazione è quello di individuare nuove aree residenziali da concedere all'AREA e vendere ai privati.

Si farà fronte alla spesa con l'assunzione di un mutuo della Cassa Depositi e Prestiti.

**24. Programma 6000 Campanili - "Interventi di adeguamento e completamento delle reti di smaltimento acque meteoriche e delle acque nere nel centro urbano di Villamassargia" (€ 962.139,97):**

Il progetto in argomento nell'ambito del primo programma "6000 Campanili" finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali e il Personale. L'intervento prevede la realizzazione, adeguamento e potenziamento della rete delle acque bianche nel centro abitato ed il completamento alcuni tratti di viabilità interna. L'Amministrazione Comunale di Villamassargia ha regolarmente partecipato al bando nazionale con un progetto preliminare.

Si farà fronte alla spesa con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**25. Realizzazione scuola per l'infanzia – Ampliamento scuola elementare (€ 250.000,00):**

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da affiancare alla scuola elementare e da destinare a scuola materna. Il progetto prevederà anche lo spostamento della mensa scolastica nei locali un tempo

destinati ad aula consigliare e potrà essere utilizzata sia dagli utenti della scuola media che dagli utenti della scuola materna. Si farà fronte alla spesa attraverso un contributo da richiedere alla RAS.

**26. Realizzazione strada di collegamento Via degli Ulivi con Via dello Sport, realizzazione marciapiedi Via Mazzini (€150.000,00):**

L'intervento prevedrà il collegamento tra la Via dello Sport e la Via degli Ulivi mediante l'ampliamento della strada attuale. La nuova strada permetterà una ottimizzazione della viabilità all'interno del rione Is Corongius. Attualmente la strada è in sterrato ed mancante delle reti primarie.

Si farà fronte alla spesa con un finanziamento da richiedere alla RAS o con fondi di bilancio.

**27. Adeguamento strada Villamassargia S'Ortu Mannu (€350.000,00):**

L'attuale strada è stata realizzata dalla ex Comunità Montana XIX . Il finanziamento regionale ha permesso esclusivamente la regolarizzazione del percorso e la sua bitumatura. La scarsità dei fondi non ha permesso la realizzazione di una sovrastruttura stradale ottimale. Infatti in diversi punti la strada risulta molto rovinata e con la sagoma deformata.

I lavori permetteranno di intervenire ed eliminare le criticità attuali, l'ampliamento della sede stradale con la realizzazione di una pista ciclabile; questo permetterà ai ciclisti ed ai pedoni di arrivare direttamente al Parco di S'Ortu Mannu.

Altri interventi prevederanno l'ampliamento della sede stradale lungo un lato del parco e quindi la chiusura del tratto stradale che lo attraversa, ed il proseguimento verso le case Zanda.

Si farà fronte alla spesa fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ovvero Ass.to alla Agricoltura.

**28. Manutenzione straordinaria strada vicinale Cadelano Orbai (€200.000,00):**

L'intervento è finanziato dalla RAS – ass.to della Agricoltura – ARGEA attraverso il Programma di Sviluppo Rurale della Sardegna (PSR) 2007-2013, approvato dalla Commissione delle Comunità Europee con Decisione C(2007) 5949 del 28.11.2007, e successive modifiche ed integrazioni. Misura 125 – Infrastruttura connessa allo sviluppo e all'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura. Azione 1 – Infrastrutture rurali – Intervento Manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale.

La RAS ha ritenuto valido il progetto, e ha provveduto ad approvare la graduatoria di merito nella quale il Comune di Villamassargia è beneficiario di un finanziamento pari ad euro 200.000,00. L'intervento si inserisce e in parte completa un precedente intervento il tratto di strada interessato dai lavori è denominato strada vicinale SA CORTI DE MACCIONI - PAUCINU – GUTTUREUS.

**29. Interventi strutturali per la conservazione e la salvaguardia del sito monumentale "Oliveto Storico S'Ortu Mannu", (€ 100.000,00):**

L'intervento finanziato interamente dalla Gestione Commissariale ex Provincia Carbonia Iglesias ha come fine precipuo la tutela e la salvaguardia del monumento naturale. La maggiore criticità risulta il tratto di strada che in parte circonda il parco comunale; la scarsa manutenzione e la limitata larghezza associata ad un carico veicolare notevole comporta la formazione di polveri che vanno a depositarsi sugli alberi compromettendone la crescita. Altra problematica è rappresentata dalla presenza di parti di recinzione (alcuni tratti sono stati ripristinati grazie ad un finanziamento RAS – Ass. Ambiente) da mantenere e ricostituire.

**30. Completamento impianto di pubblica illuminazione (€ 100.000,00):**

E' intendimento dell'amministrazione provvedere ad un completamento dell'impianto di pubblica illuminazione attraverso la sostituzione ed adeguamento quadri elettrici e punti luce. L'intervento avrà come priorità alcune Vie del centro urbano ed il completamento della rete nella frazione Cadelano.

L'intervento sarà finanziato con fondi da richiedere alla RAS – Ass.to dei Lavori Pubblici ovvero alla Cassa Depositi e Prestiti.

**31. Adeguamento di un edificio comunale al fine di realizzare un centro di accoglienza per la prima infanzia " Sezione Sperimentale" (€ 165.000,00):**

L'intervento finanziato parzialmente dalla RAS – Ass.to Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ha come fine realizzare un centro di accoglienza per la prima infanzia, da ricavare al piano terra dell'edificio esistente attualmente destinato a ludoteca. A seguito degli interventi la struttura vestirà la funzione polivalente di asilo per la prima infanzia e ludoteca, secondo una programmazione logica che eviterà l'interferenza tra le due attività.

La scelta di rivalutare una porzione di fabbricato esistente è motivata innanzitutto dal contenimento della spesa di intervento giustificato dalle particolari caratteristiche strutturali di questo edificio oggetto d'intervento che permette l'ottenimento dei risultati voluti, oltre che dalla fortunata possibilità di usufruire di un lotto circondato dal verde. Il progetto è finanziato dalla RAS per euro 132.000,00, mentre la quota parte di euro 33.000,00 sarà a carico di un mutuo della cassa depositi e prestiti ovvero fondi di bilancio comunale.

**32. Recupero e messa in sicurezza della Galleria Mineraria di Orbai "(€ 100.000,00):**

L'intervento finanziato interamente dal Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ha come fine la messa in sicurezza della galleria mineraria di Orbai per la successiva valorizzazione turistica della stessa insieme al Villaggio. L'intervento in progetto prevede la eliminazione delle criticità dovute alla instabilità della volta della galleria, e la realizzazione di un percorso guidato.

33. **Museo a cielo aperto della città – Riquilificazione dei percorsi urbani storici – Completamento (€152.563,72):**  
L'intervento in argomento verrà finanziato attraverso le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 ASSE V "Sviluppo urbano" LINEA DI ATTIVITÀ 5.2.1.a. e consisterà in lavori di completamento ed in particolare si procederà al completamento della Via Parrocchia e la prosecuzione della Via Garibaldi fino alla piazzetta. L'intervento di completamento è stato approvato dalla Regione Sardegna ed è stato ammesso a finanziamento da parte dell'Ass.to degli Enti Locali.
34. **Interventi di mitigazione del rischio di frana da fenomeni di sinkhole (€217.904,96):** Si tratta di un intervento volto alla riduzione del fenomeno dei sinkholes presente in maniera cospicua nella zona di Monte Ollastu. Tale intervento segue un precedente intervento realizzato nella loc. Monte Ollastu e che ha permesso l'obliterazione di alcune aree che presentavano situazioni di gravi criticità dovute alla presenza di grosse voragini. L'intervento verrà finanziato con fondi del Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Autonoma della Sardegna.

#### **ANNUALITA' 2016**

1. **Realizzazione scuola per l'infanzia - 2° stralcio funzionale (€ 950.000,00):**  
L'intervento prevede il completamento funzionale successivo al 1° stralcio che ha visto la realizzazione del corpo servizi (mensa, aule professori, ecc) e un parte delle aule destinate alla attività didattica; in questo caso si procederà alla realizzazione delle aule per l'insegnamento, attività didattiche e servizi di pertinenza.  
Per il secondo stralcio funzionale si farà fronte alla spesa con un finanziamento da richiedersi alla RAS – Ass.to Pubblica Istruzione ovvero Lavori Pubblici.
2. **Adeguamento ed ampliamento del Palazzo Municipale (€ 300.000,00):**  
Per l'intervento in argomento è intendimento dell'amministrazione richiedere un finanziamento all'Assessorato ai Lavori Pubblici ed Enti Locali. E' prevista la demolizione del fabbricato adiacente alla Casa Comunale adibito, in passato, a mercato civico e attualmente destinato ad archivio; La necessità di dotare il palazzo comunale di un locale da adibire ad archivio è data dal fatto che attualmente gli ambienti utilizzati a tali scopi, (ex mercato comunale), non sono rispondenti alle norme di sicurezza e alle caratteristiche di efficienza necessarie per il normale utilizzo degli stessi.
3. **Percorsi storico-archeologici "il Percorso dei Nuraghi" (€ 500.000,00):**  
Con l'intervento in oggetto si intende intervenire nei numerosi siti archeologici presenti nel territorio Massargese, ed in particolare nei siti nuragici di Santu Pauli, Santu Perdu e Monte Scorra. Tale intervento si inserisce in un più vasto programma finalizzato alla valorizzazione delle risorse storico – archeologiche presenti in quantità rilevante e qualitativamente pregevoli. Da diversi anni il territorio di Villamassargia non è sottoposto ad interventi di scavo e recupero dei manufatti presenti.  
La valorizzazione dei siti consentirà la creazione di nuove risorse turistico-culturali, che potranno creare opportunità occupazionali nello stesso settore. A tale scopo si prevede di richiedere un finanziamento alla RAS.
4. **Completamento impianto di pubblica illuminazione (€ 250.000,00):**  
E' intendimento dell'amministrazione provvedere ad un completamento dell'impianto di pubblica illuminazione attraverso la sostituzione ed adeguamento quadri elettrici e punti luce. Inoltre si provvederà a dotare le frazioni rurali di autonomi impianti in quanto attualmente assenti. La copertura finanziaria sarà assicurata attraverso un contributo da richiedere alla RAS, o in alternativa mediante fondi di bilancio comunale.
5. **Sistemazione della viabilità urbana (€ 300.000,00):**  
Con l'intervento in oggetto è intendimento dell'Amministrazione intervenire lungo alcune strade del centro di antica e prima formazione – centro matrice al fine di integrare il progetto CIVIS con lo scopo di migliorare la fruizione delle stesse ed eliminare le problematiche dovute alla parziale manutenzione. L'intervento si inserisce nel programma regionale di recupero e riqualificazione dei centri storici. Alcune strade, che si inseriscono in un tessuto urbano integro, verranno realizzate in materiale litico (pietra locale, granito e/o trachite) mentre le restanti saranno semplicemente bitumate. Si prevede di richiedere un finanziamento alla R.A.S. - Ass.to dei Lavori Pubblici - R.A.S. Assessorato alla Pubblica Istruzione.
6. **Manutenzione e restauro edifici storici (€ 150.000,00):**  
Con l'intervento in oggetto è intendimento dell'Amministrazione operare sugli edifici tipici Massargesi appartenenti al patrimonio comunale (Casa di Tzia Domitilla, Museo Archeologico ecc.) attraverso una serie di lavori di restauro e riqualificazione funzionale. Si prevede di richiedere un finanziamento alla R.A.S. - Ass.to dei Lavori Pubblici - R.A.S. Assessorato alla Pubblica Istruzione.
7. **Sistemazione ed adeguamento asilo comunale (€ 200.000,00):**  
Gli interventi saranno indirizzati all'adeguamento dei locali e delle aree esterne per attività dedicate alla prima infanzia, quali la realizzazione di area attrezzata coperta per i laboratori ludici e teatrali, attività sportive e

ricreative; realizzazione sala mensa al piano terra e sezione primavera e area gioco al piano primo, con accesso mediante ascensore esterno. Si prevede di richiedere un finanziamento alla R.A.S.

**8. Restauro del Castello di Gioiosa Guardia (€ 320.000,00):**

Questo primo intervento ha lo scopo di bloccare il grave processo di degrado che sta interessando i paramenti murari del sito e permettere una fruizione in sicurezza delle strutture ivi presenti. Infatti, nonostante il quasi totale abbandono la struttura è meta di appassionati e turisti, i quali vanno incontro a notevoli difficoltà e rischi dovuti all'assenza di percorsi sicuri da utilizzare per la visita al manufatto. Per quanto riguarda la copertura finanziaria è stato richiesto un finanziamento di € 210.000,00 alla R.A.S. Assessorato alla Pubblica Istruzione, mentre per la restante quota, pari a € 110.000,00 si provvederà con fondi del bilancio comunale.

**ANNUALITA' 2017**

**1. Ampliamento Piano Insediamenti Produttivi (€ 250.000,00):**

Opera da realizzare con finanziamento di pari importo derivante da contributo R.A.S.- Assessorato dell'Industria per l'acquisizione delle aree oggetto dell'ampliamento e per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. L'intervento dovrà consentire di sistemare i diversi problemi ereditati dall'attuale piano, in modo da reperire ulteriori aree da utilizzare per gli insediamenti artigianali ed eventualmente commerciali, causa l'inedificabilità di alcuni lotti dovuta alla presenza di un vincolo archeologico.

**2. Ampliamento del Poliambulatorio di via Stazione (€ 350.000,00):**

L'Amministrazione intende procedere con l'ampliamento del poliambulatorio comunale ubicato in via Stazione; Verranno realizzati, inoltre tutti gli interventi necessari per rendere fruibile l'intera struttura dagli utenti con ridotte capacità motorie. A tale scopo si intende richiedere un finanziamento all'Assessorato ai lavori pubblici.

**3. Recupero e valorizzazione Vecchio Cimitero (€ 150.000,00):**

Si intende procedere al recupero e alla riqualificazione del Vecchio Campo Santo in loc. Genna Retza, attraverso fondi di bilancio o finanziamento della RAS.

L'intervento prevedrà il recupero ed il restauro del vecchio muro di cinta, da realizzarsi secondo le tecniche del restauro, la realizzazione di percorsi all'interno, la realizzazione di una piccola Cappella/monumento da dedicare ai defunti, e la piantumazione con essenze arboree tipiche.

**4. Ampliamento e riqualificazione area destinata a zona commerciale (€ 300.000,00):**

Si intende procedere alla riqualificazione dell'area con destinazione urbanistica D2 ed il suo ampliamento da destinare specificatamente a zona commerciale.

A tale scopo si intende richiedere un finanziamento all'Assessorato dell'Industria.

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere alla approvazione del Programma triennale delle Opere Pubbliche annualità 2015/2017 ed elenco annuale 2015.

**CONSIDERATO** che lo stesso è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici della Amministrazione forniti tenendo conto anche delle opere in corso di realizzazione e riportate nel vigente programma triennale;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 12/04/2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni,

**VISTO** il D.P.R. N. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni,

**VISTO** la legge Regionale n° 5 del 7 agosto 2007;

**ACQUISITI** i pareri espressi ai sensi delle seguenti norme:

Controllo preventivo atti Art. 49 Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 <b>Regolarità tecnica</b> Art. 147-bis comma 1 del Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 Attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa	Il Responsabile del Settore Firmato Sig. Francesco Mameli
Controllo preventivo atti Art. 49 Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 <b>Regolarità contabile</b> Art. 147-bis comma 1 del Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 Attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa	Il Responsabile del Settore Firmato Dott. Fabrizio DEMELAS



**TUTTO** ciò premesso

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

- 1) **Di provvedere** alla approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2015/2017 e l'elenco annuale 2017.
  
- 2) **Di approvare** gli allegati schemi di Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2015/2017 e l'elenco annuale 2015 così come richiesto dal il D.M. del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DECRETO 124 ottobre 2014.

**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VILLAMASSARGIA**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma
-------------------	--

	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 9.759.364,96	€ 2.860.000,00	€ 1.050.000,00	13.669.391,75
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 4.437.597,49	0,00	0,00	€ 4.437.597,49
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art. 53, c. 6 - 7 - D.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamanti di bilancio	€ 183.500,00	€ 110.000,00	0,00	€ 293.500,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>€ 14.380.489,24</b>	<b>€ 2.970.000,00</b>	<b>€ 1.050.000,00</b>	<b>€ 18.400.489,24</b>

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	€ 431.414,68

**Il responsabile del programma  
Sig. Francesco Mameli**

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VILLAMASSARGIA**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA		
		Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno
1.		020	092	094	01	A05 08	REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA	1	550.000,00	950.000,00	
2.		020	092	094	01	A02 05	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI BONIFICA DELL'AREA MINERARIA DI ORBAI	1	1.600.000,00		
3.		020	092	094	04	A01 01	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO SOTTOSERVIZI DELLA VIA GARIBALDI, VIA DI	1	250.000,00		

							VITTORIO E PIAZZA NENNI					
4.		020	092	094	04	A01 01	RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' CENTRO ABITATO E SISTEMAZIONE AREE	2	250.000,00			
5.		020	092	094	04	A01 01	SISTEMAZIONE AREE DEL CENTRO ABITATO ED ARREDO URBANO	1	100.000,00			
6.		020	092	094	01	A05 12	COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA COMUNALE IN LOCALITA' LE AIE	2	600.000,00			
7.		020	092	094	01	A01 03	SISTEMAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA - REALIZZAZIONE CENTRO INTERMODALE DELLA STAZIONE FERROVIARIA DI VILLAMASSARGIA	1	900.000,00			
8.		020	092	094	01	A03 06	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 18,48 KWP SULLA PALESTRA COMUNALE ANNESSA ALLA SCUOLA MEDIA	1	176.000,00			
9.		020	092	094	05	A05 11	LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CHIESA PARROCCHIALE MADONNA DELLA NEVE	2	200.000,00			
10.		020	092	094	01	A01 01	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO AL VILLAGGIO MINERARIO DI ORBAI	2	800.000,00			
11.		020	092	094	04	A05 08	ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCETTO POLIVALENTE, DELLA PALESTRA E DI DUE AULE SPECIALI DI ORIENTAMENTO SCIENTIFICO MATEMATICO	1	375.297,49			
12.		020	092	094	04	A01 01	PROGRAMMI REGIONALI PER INTERVENTI NEL SETTORE COMMERCIO E TURISMO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI URBANI COMMERCIALI DI VIA CAVALLERA E VIA ELEONORA	1	222.250,00			
13.		020	092	094	04	A05 08	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ALLENDE	1	522.115,00			
14.		020	092	094	06	A02 05	PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007/2013 REG. (CE) N. 1698/2005 MISURA 226 "RICOSTITUZIONE DEL POTENZIALE FORESTALE E INTERVENTI PREVENTIVI".	1	199.360,00			
15.		020	092	094	01	A02 05	RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DEL SITO DENOMINATO "COMPENIO MINERARIO DI ORBAI - MINIERA DI ORBAI"	3	250.000,00			
16.		020	092	094	01	A02 05	FORESTAZIONE COMPENI BOSCHIVI FORESTAZIONE DELL'AREA MINERARIA DI ORBAI/TERRESOPPU, MONTE OLLASTU ED AREE URBANE (III INTERVENTO)	1	300.000,00			
17.		020	092	094	04	A05 08	PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI PATRIMONIO PUBBLICO AD USO NON RESIDENZIALE OVVERO DI ACQUISTO E RECUPERO DI ALLOGGI RESIDENZIALI DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE - II STRALCIO FUNZIONALE	3	219.858,10			
18.		020	092	094	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA TRA LA STRADA PROVINCIALE N. 2 E STRADA PROVINCIALE N. 86	3	450.000,00			
19.		020	092	094	01	A01 01	REALIZZAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO AL VILLAGGIO MINERARIO DI ORBAI	3	200.000,00			
20.		020	092	094	01	A05 35	AMPLIAMENTO CIMITERO	1	245.000,00			
21.		020	092	094	04	37	PROGETTO NON SOLO MINIERE	3	263.000,00			

							PROGETTI DI QUALITÀ NEL CAMPO DELLA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, PAESAGGISTICO E AMBIENTALE				
22.		020	092	094	01	A05 10	LOTTIZZAZIONE IS CORONGIUS	1	2.700.000,00		
23.		020	092	092	04	A01 01	PROGRAMMA 6000 CAMPANILI. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO RETI ACQUE BIANCHE E NERE NEL CENTRO ABITATO	1	962.139,97		
24.		020	092	094	01	A05 08	REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA - AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE	1	250.000,00		
25.		020	092	094	01	A01 01	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO VIA DEGLI ULIVI - VIA DELLO SPORT	1	150.000,00		
26.		020	092	094	01	A05 33	ADEGADEGUAMENTO STRADA DI COLLEGAMENTO VILLAMASSARGIA PARCO COMUNALE S'ORTU MANNU	1	350.000,00		
27.		020	092	094	01	A05 33	Viabilità rurale mis. 125- Manutenzione straordinaria strada vicinale Cadelano Orbai	1	200.000,00		
28.		020	092	094	06	A02 05	FORESTAZIONE DELL'AREA MINERARIA DI ORBAI E AREE URBANE - IV INTERVENTO	1	260.000,00		
29.		020	092	094	06	A02 99	INTERVENTI STRUTTURALI PER LA CONSERVAZIONE E LA SALVAGUARDIA DEL SITO MONUMENTALE "OLIVETO STORICO S'ORTU MANNU"	1	100.000,00		
30.		020	092	094			COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1	100.000,00		
31.		020	092	094	04	A05 80	ADEGUAMENTO DI UN EDIFICIO COMUNALE AL FINE DI REALIZZARE UN CENTRO DI ACCOGLIENZA PER LA PRIMA INFANZIA " SEZIONE SPERIMENTALE	1	165.000,00		
32.		020	092	094	06	A02 99	RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DELLA GALLERIA MINERARIA DI ORBAI	2	100.000,00		
33.		020	092	094	04	A01 01	BANDO CIVIS - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO	1	152.563,72		
34.		020	092	094	01	A02 05	INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI FRANA DA FENOMENI DI SINKHOLE	1	217.904,96		
1.		020	092	094	01	A05 33	ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO DEL PALAZZO MUNICIPALE	3		300.000,00	
2.		020	092	094	05	A05 37	PERCORSI STORICO ARCHEOLOGICI "IL PERCORSO DEI NURAGHI"	3		500.000,00	
3.		020	092	094	01	A03 06	COMPLETAMENTO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	3		250.000,00	
4.		020	092	094	06	A01 01	SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' URBANA	3		300.000,00	
5.		020	092	094	05	A05 11	MANUTENZIONE E RESTAURO EDIFICI STORICI	3		150.000,00	
6.		020	092	094	04	A05 08	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO ASILO COMUNALE DA DESTINARE A "CENTRO DIURNO ANZIANI - STRUTTURA PROTETTA".	3		200.000,00	
7.		020	092	094	05	A05 11	RESTAURO DEL CASTELLO DI GIOIOSA GUARDIA	3		320.000,00	
1.		020	092	094	01	E10 99	AMPLIAMENTO PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	3			250.000,00
2.		020	092	094	01	A05 30	AMPLIAMENTO DEL POLIAMBULATORIO DI VIA STAZIONE	3			350.000,00
3.		020	092	094	05	A05 11	RECUPERO E VALORIZZAZIONE VECCHIO CIMITERO	3			150.000,00
4.		020	092	094	01-+	A05 33	AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE AREA DESTINATA A ZONA COMMERCIALE	3			300.000,00
TOTALE									14.380.489,24	2.970.000,00	1.050.000,00

Note:

**Il responsabile del programma**

**Sig. Francesco MAMELI**

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice indentificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE  
PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VILLAMASSARGIA**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE  
articolo 53, commi 6-7, del D.lgs. 163/2006**

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del D.lgs. 163/2006				Arco t
RIFERIMENTO INTERVENTO (1)	DESCRIZIONE IMMOBILE	SOLO DIRITTO DI SUPERFICIE	PIENA PROPRIETA'	1° anno

<b>TOTALE</b>				

**Il  
responsabile  
del programma  
Sig.  
Francesco  
Mameli**

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

**Note: l'Amministrazione non ha in programma la cessione di immobili.**

## **SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VILLAMASSARGIA**

### **ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità euro	Importo totale intervento euro	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di es	
				Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	
-	I95D08000140002	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI BONIFICA DELL'AREA MINERARIA DI ORBAI		ANTONELLO	MEDDA	1.600.000,0	1.600.000	<b>AMB</b>	S	S	1	PP		4°/2015
-	I98G10000410006	ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCETTO POLIVALENTE, DELLA PALESTRA E DI DUE AULE SPECIALI DI ORIENTAMENTO SCIENTIFICO MATEMATICO		ANTONELLO	MEDDA	375.297,49	375.297,49	<b>ADN</b>	S	S	3	PE		2°/2015
	I93D10000350008	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ RURALE E FORESTALE. MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA VICINALE CADELANO ORBAI (SA CORTI DE MACCIONI - PAUCINU - GUTTUREUS)		ANTONELLO	MEDDA	200.000,00	200.000,00	<b>MIS</b>	S	S	1	PE		2°/2015
	I97H10001690005	SISTEMAZIONE E		ANTONELLO	MEDDA	100.000,00	100.000,00	<b>URB</b>	S	S	1	PP		4°/2015

		ARREDO AREE URBANE												
I97B12000020002		AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE		ANTONELLO	MEDDA	245.000,00	245.000,00	<b>MIS</b>	S	S	1		PP	4°/2015
I91E12000030002		RECUPERO FORESTALE - FORESTAZIONE III LOTTO		ANTONELLO	MEDDA	300.000,00	300.000,00	<b>AMB.</b>	S	S	1		PE	4°/2015
I91E13000120002		RECUPERO FORESTALE - FORESTAZIONE IV LOTTO		ANTONELLO	MEDDA	260.000,00	260.000,00	<b>AMB.</b>	S	S	1		PP	4°/2015
I93D13000470003		REALIZZAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO AL VILLAGGIO MINERARIO DI ORBAI		ANTONELLO	MEDDA	200.000,00	200.000,00	<b>MIS.</b>	S	S	1		PE	3°/2015
I96G12000300003		REALIZZAZIONE ROTATORIA TRA LA STRADA PROVINCIALE VILLAMASSARGIA DOMUSNOVA E VILLAMASSARGIA CARBONIA		ANTONELLO	MEDDA	450.000,00	450.000,00	<b>MIS.</b>	S	S	1		PD	1°/2015
I97B12000020002		PSR 2007- 2013 RE. (CE) 1698/2005. MISURA 226.1 - RICOSTITUZIONE DEL POTENZIALE FORESTALE E INTERVENTI PREVENTIVI. INTERVENTI DI GESTIONE SELVICOLTURALE FINALIZZATI ALLA PREVENZIONE DEGLI INCENDI		ANTONELLO	MEDDA	199.360,00	199.360,00	<b>AMB.</b>	S	S	1		PE	1°/2015
I93G12000130006		ADEGUAMENTO DI UN EDIFICIO COMUNALE AL FINE DI REALIZZARE UN CENTRO DI ACCOGLIENZA PER LA PRIMA INFANZIA " SEZIONE SPERIMENTALE"		ANTONELLO	MEDDA	165.000,00	165.000,00		S	1	1		PP	1°/2015
I91B14000440002		BANDO CIVIS - COMPLETAMENTO		ANTONELLO	MEDDA	152.563,72	152.563,72	<b>URB</b>	S	1	1		PD	2°/2015
TOTALE						4.247.221,46								

programma  
Mameli

Il responsabile del  
Sig. Francesco

(1) Eventuale codice indetificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.

(4) Vedi art. 128 comma 3 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.



**SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI  
2015/2017  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VILLAMASSARGIA**

**art. 271 del d. P.R. 5 ottobre 2010, n. 207**

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	Descrizione del contratto	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse Finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		
	x			Responsabile sicurezza	7100000-8			€ 6.795,36	04
	x			Manutenzione e conduzione impianti termici	50100000-6			€ 7.500,00	04
	x			Manutenzione impianti di pubblica illuminazione	5010000-6			€ 30.000,00	04
	x			Manutenzione e tele gestione impianti di allarme edifici comunali	5010000-6			€ 10.000,00	04
	x			Cantieri svantaggiati	70300000-4			€ 160.000,00	04
		x		Fornitura gasolio per riscaldamento				€ 16.000,00	04
		x		Fornitura carburanti per autotrazione				€ 15.000,00	04

**programma  
Mameli**

**Il responsabile del  
Sig. Francesco**

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

Il presente verbale, previa lettura e conferma viene firmato come appresso.

**Il Sindaco  
Porra' Debora**

---

**Il Segretario Comunale  
Demelas Fabrizio**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro delle pubblicazioni n.**869**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale il giorno- **27-07-15** dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al **11-08-15**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Demelas Fabrizio**

---