

**PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO
 SCHEDA PARAMETRICA DELLE UNITA' EDILIZIE DELL'ISOLATO A10**

STATO DI FATTO												PROGETTO			
Unità edilizie	Corpo di fabbrica	Sup. lotto	Sup. coperta	n° piani	Altezza	Volume	Indice fondiario	Rapp. di copertura	Destinazione d'uso	Caratteri costruttivi	Stato di degrado	CLASSI DI TRASFORMABILITA'	VALUTAZIONI DI PROGETTO		
													Indice fondiario	Volume di progetto	Volume aggiuntivo
1									Via Pill'e Matta						
	a		123	2	6,70	824			res.		B	△			
	b		75	1	2,80	210			magaz.		B	△			
			265	198		1034	3,90	0,75					3,90	1034	0
2									Via Pill'e Matta				Volume accessorio ad un piano interno alla corte previa demolizione del corpo di fabbrica B		
	a		90	2	4,50	405			res.		B	△			
	b		8	1	3,00	24			magaz.		B	▲			
			187	98		429	2,29	0,52					3,00	561	132
3									Via Pill'e Matta				Volume accessorio ad un piano interno alla corte		
	a		74	1	3,50	259			res.		A	●			
	b		24	1	4,60	110					A	△			
	c		61	1	3,40	207			magaz.		A	△			
			207	159		577	2,79	0,77					3,00	621	44
4									Via Pill'e Matta						
	a		94	2	6,30	592			res.		B	○			
	b		19	1	3,00	57			res.		B	△			
	c		7	1	2,30	16			magaz.		B	△			
	d		6	1	2,30	14			magaz.		B	△			
			135	126		679	5,03	0,93					5,03	679	0
5									Via Pill'e Matta						
	a		96	2	6,00	576			res.		B	○			
	b		17	1	3,00	51			res.		B	△			
	c		56	1	2,80	157			magaz.		B	△			
			233	169		784	3,36	0,73					3,36	784	0
6									Via Pill'e Matta				Volume accessorio ad un piano interno alla corte su via Acqua Fredda		
	a		77	2	4,40	339			res.		M	●			
	b		14	1	3,00	42			res.		M	○			
	c		8	1	2,60	36			magaz.		M	○			
	d		10	1	2,20	22			magaz.		M	○			
			176	109		439	2,49	0,62					3,00	528	89
7									Via Acqua Fredda				Volume accessorio ad un piano interno alla corte su via Acqua Fredda		
	a		37	2	5,00	185			res.		B	○			
	b		17	1	3,00	51			res.		B	○			
	c		9	1	2,00	18			magaz.		B	○			
			110	63		254	2,31	0,57					3,00	330	76

**PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO
SCHEDA PARAMETRICA DELLE UNITA' EDILIZIE DELL'ISOLATO A10**

STATO DI FATTO											PROGETTO					
Unità edilizie	Corpo di fabbrica	Sup. lotto	Sup. coperta	n° piani	Altezza	Volume	Indice fondiario	Rapp. di copertura	Destinazione d'uso	Caratteri costruttivi	Stato di degrado	CLASSI DI TRASFORMABILITA'	VALUTAZIONI DI PROGETTO	Indice fondiario	Volume di progetto	Volume aggiuntivo
8									Via Pill'e Matta				Volume di completamento sul corpo di fabbrica principale; volumi accessori ad un piano interni alla corte			
	a		86	2	4,60	396			res.		M	●				
	b		38	2	4,60	175			res.		M	○				
	c		52	1	3,30	36			magaz.		M	○				
	d		10	1	2,80	28			magaz.		M	○				
			500	186		634	1,27	0,37						3,00	1500	866
9									Via Pill'e Matta							
	a		239	2	6,90	1649			res.		A	○				
	b		158	2	6,90	1090			res.		A	▲				
	c		49	1	4,00	196			magaz.		M	○				
	d		13	1	2,80	36			magazz		M	○				
	e		7	1	2,20	15			magazz		M	△				
			803	466		2987	3,72	0,58						3,72	2987	0
10									Via Pill'e Matta							
	a		81	2	7,90	640			res.		M	●				
	b		42	1	3,00	126			res.		M	○				
	c		40	2	5,80	232			magaz.		M	△				
			278	163		998	3,59	0,59						3,59	998	0
11									Via Pill'e Matta							
	a		89	2	7,25	645			res.		M	○				
	b		8	1	3,00	24			res.		M	○				
	c		6	1	2,60	36			magaz.		M	○				
	d		20	1	3,10	62			magaz.		M	△				
			225	123		767	3,41	0,55						3,41	767	0
12									Via Pill'e Matta				Volume accessorio interno alla corte; volume ad un piano su via Acqua Fredda previa demolizione del corpo di fabbrica B			
	a		62	1	2,90	180			res.		A	○				
	b		19	1	2,70	51			magaz.		A	▲				
			195	81		231	1,19	0,42						3,00	585	354
13									Via Pill'e Matta				Volume accessorio interno alla corte; volume ad un piano su via Acqua Fredda previa demolizione del corpo di fabbrica C			
	a		44	1	2,90	128			res.		A	●				
	b		16	1	2,90	46			res.		A	○				
	c		13	1	2,10	27			magaz.		A	▲				
			173	73		201	1,16	0,42						3,00	519	318

