

**PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO
SCHEDA PARAMETRICA DELLE UNITA' EDILIZIE DELL'ISOLATO A12**

STATO DI FATTO												PROGETTO				
Unità edilizie	Corpo di fabbrica	Sup. lotto	Sup. coperta	n° piani	Altezza	Volume	Indice fondiario	Rapp. di copertura	Destinazione d'uso	Caratteri costruttivi	Stato di degrado	CLASSI DI TRASFORMABILITA'	VALUTAZIONI DI PROGETTO	Indice fondiario	Volume di progetto	Volume aggiuntivo
1									Via Pill'e Matta							
a			103	2	6,80	700			res.		B	▲				
		217	103			700	3,23	0,47						3,23	700	0
2									Via Sant'Antioco							
a			153	2	6,20	949			res.		B	▲				
		222	153			949	4,27	0,69						4,27	949	0
3									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta			
a			65	2	5,10	332			res.		M	●				
		195	65			332	1,70	0,33						3,00	585	254
4									Via Sant'Antioco							
a			90	2	5,80	522			res.		A	○				
b			85	2	6,80	578			res.		A	○				
c			28	1	3,50	98			res.		A	○				
d			73	1	3,50	256			magazz		A	○				
e			113	1	3,50	396			magazz		A	○				
f			8	1	3,00	24			magazz		A	○				
		621	397			1873	3,02	0,64						3,02	1873	0
5									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta			
a			36	1	3,20	115			magaz.		A	●				
		146	36			115	0,79	0,25						3,00	438	323
6									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta			
a			25	1	3,20	80			magaz		A	●				
		161	25			80	0,50	0,16						3,00	483	403
7									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta previa demolizione del corpo C			
a			43	1	3,20	138			res.		A	●				
b			20	1	3,00	60					A	●				
c			20	1	2,50	50					A	▲				
		160	83			248	1,55	0,52						3,00	480	232
8									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta previa demolizione del corpo E			
a			37	2	4,80	178			res.		A	●				
b			12	1	3,00	36			res.		A	△				
c			6	1	2,50	15			magaz.		A	△				
d			12	1	2,30	28			magazz		A	△				
e			18	1	2,15	39			magazz		A	▲				
		160	85			295	1,84	0,53						3,00	480	185

**PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO
SCHEDA PARAMETRICA DELLE UNITA' EDILIZIE DELL'ISOLATO A12**

STATO DI FATTO											PROGETTO					
Unità edilizie	Corpo di fabbrica	Sup. lotto	Sup. coperta	n° piani	Altezza	Volume	Indice fondiario	Rapp. di copertura	Destinazione d'uso	Caratteri costruttivi	Stato di degrado	CLASSI DI TRASFORMABILITA'	VALUTAZIONI DI PROGETTO	Indice fondiario	Volume di progetto	Volume aggiuntivo
9									Via Sant'Antioco				Volume accessorio di completamento su via Pill'e Matta			
a			93	2	6,00	558			res.		A	○				
b			10	1	3,20	32			res.		A	△				
c			42	1	3,50	147			magaz.		A	△				
d			30	1	2,20	66			magaz.		A	△				
e			38		3,40	129			magaz.		A	△				
f			19	1	2,40	46			magaz.		A	△				
			373	232		978	2,62	0,62						3,00	1119	141
10									Via Sant'Antioco				Volume accessorio su via Pill'e Matta			
a			110	1	4,50	495			res.		B	●				
b			30	1	3,00	90			res.		B	○				
			291	140		585	2,01	0,48						3,00	873	288
11									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta previa demolizione del corpo D			
a			108	2	6,70	724			res.		M	○				
b			40	1	3,20	128			res.		M	○				
c			15	1	2,40	36			magaz.		M	△				
d			16	1	2,10	34			magaz.		M	▲				
			387	179		921	2,38	0,46						3,00	1161	240
12									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta			
a			134	2	6,20	831			res.		M	△				
			430	134		831	1,93	0,31						3,00	1290	459
13a									Via Sant'Antioco				Volume principale a due piani su via Sant'Antioco, volume accessorio interno alla corte			
						0										
			621	0		0	0,00	0,00						3,00	1863	1863
13b	Servizi Pubblici								Via Pill'e Matta							
						0										
			399	0		0	0,00	0,00						3,00	1197	1197
14									Via Sant'Antioco							
a			112	2	6,30	706			res.		M	△				
b			95	1	4,85	461			res.		M	△				
			280	207		1166	4,17	0,74						4,17	1166	0
15									Via Sant'Antioco				Volumi accessori interni alla corte e su via Pill'e Matta			
a			86	1	4,20	361			res.		A	●				
b			24	1	3,50	84					A	○				
c			9	1	2,40	22					A	○				
			304	119		467	1,54	0,39						3,00	912	445

