



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 52/7 DEL 23.12.2019

---

**Oggetto:** Deliberazione della Giunta regionale n. 1/13 del 8 gennaio 2019 “Disciplina delle caratteristiche, dei requisiti e della classificazione delle strutture ricettive della tipologia bed&breakfast di cui all’articolo 16, comma 1, della legge regionale 28 luglio 2017, n. 16. Approvazione definitiva delle direttive ai sensi dell’articolo 24, comma 1”. Modifica del comma 2, articolo 17 “(Norma transitoria)”. Approvazione preliminare.

L'Assessore del Turismo, Artigianato e Commercio richiama alla Giunta la deliberazione n. 1/13 dell'8 gennaio 2019 con la quale sono state adottate, in via definitiva, le direttive di attuazione per la disciplina dei bed&breakfast previste dall'art. 24 della legge regionale 28 luglio 2017, n. 16.

Le direttive, oltre a recare la disciplina per l'esercizio dell'attività secondo le disposizioni previste dalla legge, hanno introdotto il regime della classificazione su tre livelli (stelle) cui dovranno attenersi, non solo le nuove strutture, ma anche le attività già in esercizio in virtù della normativa previgente. In particolare, il comma 2, dell'articolo 17, ha inizialmente stabilito un termine di centoventi giorni per l'adeguamento ed un termine di trenta giorni per la presentazione della documentazione autocertificativa al SUAPE competente. Successivamente con la deliberazione della Giunta regionale n. 23/3 del 25 giugno 2019 adottata in via definitiva con la deliberazione n. 27 /10 del 23 luglio 2019 il termine di scadenza per la presentazione della documentazione autocertificativa al SUAPE competente è stata stabilita nel 31 dicembre 2019.

L'Assessore rappresenta alla Giunta che alcune Associazioni di categoria, hanno presentato un documento, a firma congiunta, evidenziando alcune criticità che potrebbero determinare la decadenza del titolo abilitativo, con un danno all'immagine per l'intera offerta turistica della Sardegna, e che potrebbero essere superate, con una ulteriore proroga.

Le motivazioni addotte sono meritevoli di accoglimento, anche in considerazione della tipicità dell'attività in esame, caratterizzata dalla occasionalità dell'esercizio in ambito familiare e al di fuori dall'esercizio di impresa. Si ritiene, pertanto, di poter proporre alla Giunta la ulteriore proroga del termine, prevedendo un periodo di tempo congruo. Il termine di sei mesi si ritiene adeguato, e sufficientemente congruo.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 52/7  
DEL 23.12.2019

L'Assessore riferisce, altresì, che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa alla competente Commissione del Consiglio regionale ai sensi dell'articolo 24, comma 3, della medesima legge regionale n. 16 del 2017.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore del Turismo, Artigianato e Commercio, visto il parere favorevole di legittimità Direttore generale del Turismo, Artigianato e Commercio sulla proposta in esame

### **DELIBERA**

di modificare il comma 2, dell'articolo 17 delle Direttive di attuazione per la disciplina dei bed&breakfast (b&b), di cui all'articolo 16, comma 1, della legge regionale 28 luglio 2017, n. 16 (Norme in materia di turismo), come di seguito:

“ 2. I b&b esistenti, come definiti dal precedente art. 2, comma 2, lett. b) sono tenuti a presentare, entro il 30 giugno 2020, la documentazione autocertificativa al SUAPE competente, comprovante l'avvenuto adeguamento alle presenti direttive.”

La presente deliberazione sarà trasmessa, per l'acquisizione del parere, alla competente Commissione del Consiglio regionale ai sensi dell'articolo 24, comma 3, della medesima legge regionale n. 16 del 28 luglio 2017.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Direttore Generale**

Silvia Curto

**Il Presidente**

Christian Solinas